



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Горскому А.

gorsky1968@mail.ru

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023  
Тел. (812) 576-15-04, 576-15-12, факс (812) 576-15-13  
E-mail: gne@gov.spb.ru <http://www.gov.spb.ru>  
<http://www.expertiza.spb.ru>

**Служба госстройнадзора СПб**

№ 05-915-590/16-0-1

от 18.05.2016

На.



На Ваше обращение, поступившее в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга (далее-Служба), по вопросу незаконной реконструкции нежилого здания на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, пос. Парголово, 4-й Верхний переулок, дом 19, литера В.

Разрешение на реконструкцию по данному адресу Службой не выдавалось. Информацией о прохождении экспертизы проектной документации Служба не обладает.

Проверкой, проведенной Управлением государственного строительного надзора Службы 16.05.2016, установлено, что на земельном участке по вышеуказанному адресу строительно-монтажные работы не ведутся.

Из письма кадастрового инженера следует, что на объекте по вышеуказанному адресу увеличение площади произошло за счет перепланировки, а именно оборудования антресоли в объеме второго этажа во внутреннем пространстве здания. В результате данных работ по перепланировке объекта недвижимости контур здания, этажность и его наружные границы не изменились.

Данные работы не являются реконструкцией, так как изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности здания и не превышают предельные параметры, установленные градостроительным регламентом.

Начальник отдела  
Зайкин Павел Борисович 576-15-86

А.Б.Притыкин